国際通り及びその周辺商店街の情報発信・活性化

てんぶす那覇 1階発信施設

利用者募集案内

募集の趣旨

国際通り及びその周辺商店街の情報発信と活性化に取り組む、発信施設の利用者を募集します。

1　募集施設

1階発信施設 面積：17.62㎡
添付平面図の名称：サテライトスタジオ
本募集は1階発信施設を対象とする個別の募集です。

2　利用要件

てんぶす那覇条例第6条に基づき、次の両方に該当することが必要です。
（1）国際通り及びその周辺商店街の情報の発信を行うものであること。
（2）国際通り及びその周辺商店街の活性化に資するものであること。
（3）那覇市に住所を有すること（法人の場合は本店所在地）。
（4）事業内容等が各種法令等に抵触していないこと。
応募は1事業者につき1施設限りです。法人代表者と個人事業主を兼ねる方も、いずれかの形態で1施設のみ応募できます。

3　利用料金

月額：41,583円（税込）
算定方法：17.62㎡ × 月額単価2,360円（税込）、円未満切り捨て
月額利用料とは別に、電気料金は入居者の負担となります。

4　申込受付・質問・施設見学

申込受付：令和8年11月19日（木）～12月9日（水）15時
窓口休業：土・日・祝日、第2・第4月曜日
質問受付：令和8年11月19日（木）～11月26日（木）15時
質問方法：質問書（様式7）に記入し、2ページの問合せ先へ電子メールで提出
回答掲載：令和8年12月1日（火）15時までにてんぶす那覇ホームページに掲載

見学受付：令和8年11月24日（火）～11月30日（月）17時（電子メールで申込み）
見学実施期間：令和8年12月1日（火）～12月7日（月）
見学実施候補日：12月1日（火）、3日（木）、7日（月）
現在の入居事業者と調整のうえ見学日を決定します。

入居予定期間：令和9年4月1日から3年以内
※施設の改修工事等により入居期間が変更となる場合があります。

てんぶす那覇 1階発信施設　応募のご案内

5　申込書類・提出方法

てんぶす那覇入居用施設入居申込書（様式1）に、以下の提出書類を添付してください。
1．法人概要書（様式2）（法人）
2．代表者履歴書（様式3）（個人）
3．事業計画書（様式4）（法人及び個人）
4．業務実績調書（様式5）（法人及び個人）
5．誓約書（様式6）
6．履歴事項全部証明書（原本、提出日から3か月以内に発行）及び定款（写し、原本証明付き）（法人）
7．確定申告書（写）（直近1年分）（個人）
8．決算書（直近1年分）（法人）
9．市税の完納証明書（法人及び個人）
※個人の場合は国民健康保険税を含みます。

正本・副本の計2部をそれぞれA4フラットファイル等に綴じ、受付期間内にてんぶす那覇2階事務所へ直接提出してください（郵送不可）。あわせてPDFデータも提出してください。
様式は公式サイト（https://tenbusukan.jp/）からダウンロードできます。
書類提出にかかる費用は申請者負担です。追加書類の提出を求める場合があります。
提出された書類は返却いたしません。

6　選考・結果通知

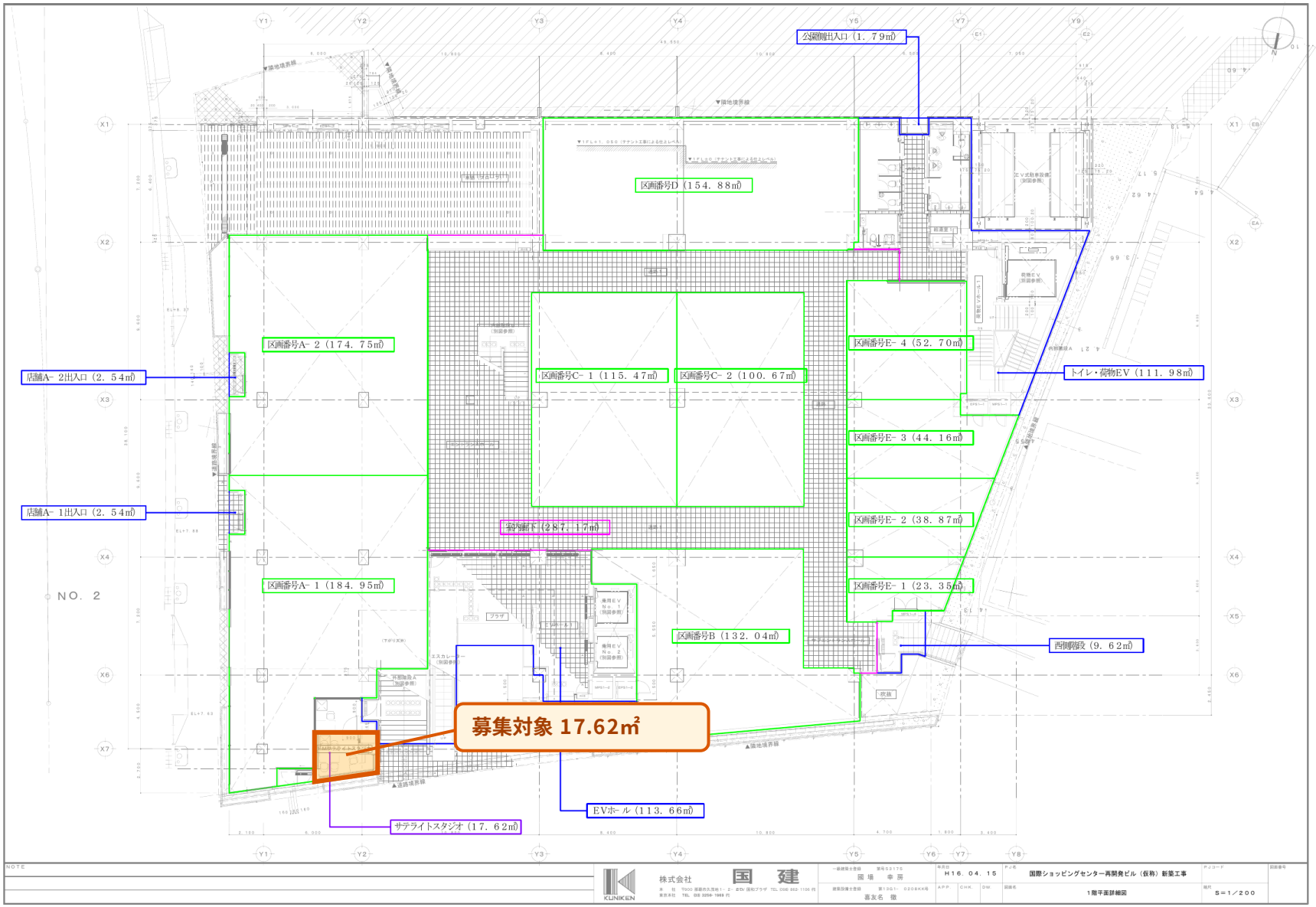
てんぶす那覇入居者選定委員会にて、書類選考通過者に対して面接を行い、入居者を選定します。
面接審査の日程は書類選考通過者に別途お知らせします。
評価項目：情報発信、商店街の活性化、業務実績、てんぶす那覇全体との連携、財務状況。
事業計画では、情報発信の内容・方法、商店街の活性化への貢献、
商店街との連携及び運営体制を具体的にお示しください。

7　申込み・問合せ

申込先：ミライ那覇創造共同事業体
メール：ask@dxfishery.co.jp
電話：098-868-7810 FAX：098-868-7820
所在地：〒900-0013 那覇市牧志3-2-10 てんぶす那覇2階
問合せメール送信後は、送信した旨を電話でもお知らせください。

別紙　1階平面図（参考）

募集対象：1階発信施設 17.62㎡（着色部分）



提供資料 R5tenbusu14.pdf の該当階を掲載。図面は作成当時の表記であり、現況は現地で確認してください。

募集対象は上記施設のみです。位置・区画の詳細は募集窓口にお問い合わせください。